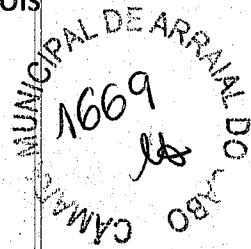


Ata da Segunda Audiência Pública de Revisão Participativa da Lei de Uso e Ocupação do Solo realizada no dia dezesseis de março de dois mil e vinte e três.

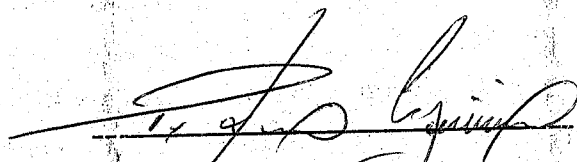


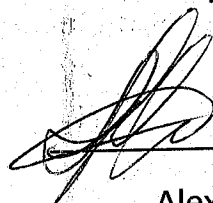
Aos dezesseis dias do mês de março do corrente ano, realizou-se às 15h, na Câmara Municipal de Arraial do Cabo, a segunda audiência pública para revisão do Projeto de Lei nº 118/22 que trata da Lei de Uso e Ocupação do Solo no município de Arraial do Cabo. Presentes à reunião, os membros da Comissões Permanentes e demais vereadores que abaixo o subscrevem, assim como os representantes da sociedade civil, elencados nas páginas 1607 e 1608 do Projeto supramencionado. Iniciando a referida reunião, o vereador Pedro Cajueiro fez menção de todos os requerimentos acostados ao processo que seguem: Ofício nº 014/22 da Secretaria Executiva do Parque Estadual Costa do Sol, informando sobre a decisão aprovada em Sessão Extraordinária realizada no dia 14/09/22; Cópia da petição inicial da Ação Civil Pública proposta pelo Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro, Processo TJRJ, nº 0801274-77.2022.8. 19.0005, em curso na Vara Única desta Comarca; Ato da Presidência nº 06/23 publicado no Diário Oficial da Câmara Municipal na Edição 264 de 08/02/23, determinando reunião conjunta entre a comissão permanente para análise do Projeto de Lei nº 118/22; Atas das reuniões conjuntas realizadas pelas Comissões Permanentes nos dias 14/02, 16/02 e 09/03; Requerimento e diagnóstico ambiental apresentados de forma conjunta pelo Sindicato dos Trabalhadores das Indústrias de Produtos Químicos e Farmacêuticos da Região dos Lagos, pela Massa Falida da Companhia Nacional de Álcalis e pela FEFM Impermeabilização e Construções LTDA; Ato da Presidência nº 15/23 publicado na Edição 270 de 13/03/2023, convocando as audiências públicas para debate do Projeto de Lei nº 118/22, nos dias 16, 23 e 30/03/2023; Carta de solicitação de alteração de zoneamento apresentado por Ecoresort Empreendimentos de Ecoturismo S.A.; Ofício nº 032 e 033/23 do Gabinete da Presidência convidando o Exm.º Sr. Prefeito e Secretários para participação nesta audiência pública, assim como o Exm.º Sr. Promotor da Primeira Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva - Núcleo Cabo frio; Requerimento apresentado por Absolut Construtora e Incorporadora;

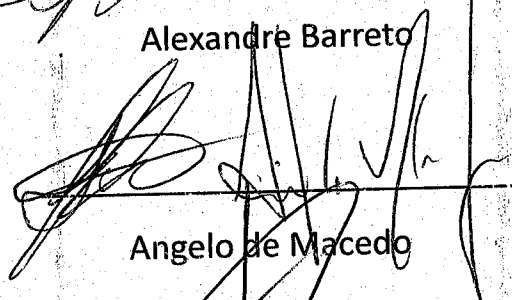
Requerimento apresentado por Leno Empreendimentos Imobiliários LTDA. Prosseguindo, a Presidência realizou a leitura da Ata da terceira reunião conjunta entre as Comissões Permanentes da Câmara Municipal, sem objeção dos presentes. Na ocasião, franqueou a palavra aos participantes inscritos que assim manifestaram: Deoclécio Santos - cumprimento da decisão do Conselho Municipal de Meio Ambiente em referência a edificação de 05 pavimentos; Apresentação dos mapas das áreas ZPVS na reunião subsequente; Preservação da área de restinga. Edgar Costa - Limite de até 04 pavimentos em qualquer área a ser edificada. Mariana Araújo - Convocação antecipada das audiências; Atenção especial nas propostas apresentadas voltadas para Zona Especial de Pesca; Garantias de preservação das áreas ambientais; Cumprimento ao que foi definido através da decisão popular. Flávia Albino - viabilidade da construção de empreendimentos acima de 05 andares nas áreas cedidas aos ex-funcionários da Companhia Nacional de Álcalis. José Manoel - edificação acima de 05 andares desde que haja equilíbrio com o meio ambiente. Reinaldo - Contemplação da área denominada Ponta da Alcaíra para exploração turística e adequação do empreendimento instalado. Maycon Victorino - Identificação nas atas das áreas discutidas nas reuniões. Júlio César - Realização de análise criteriosa das Zonas de Preservação Ambiental. Eliana Melo - Ordenamento das áreas a serem edificadas e preservação ambiental. Apresentadas as reivindicações, o Vereador Pedro Cajueiro demonstrou-se solícito em atender os interesses da coletividade, respeitando as áreas ambientais já definidas em lei. O edil Mario Sergio defendeu a realização das reuniões nos distritos haja visto que a revisão da LUOS afeta os moradores da localidade. Vereador Angelo fez uma prévia das necessidades do município, como daqueles que aguardam o ressarcimento das indenizações com a venda de determinadas áreas. Vereador Ayrton levantou a importância de tornar o município autossustentável economicamente, sem prejuízo à biodiversidade, alertando ainda quanto aos problemas decorrentes do crescimento desenfreado no município. Vereador Tayron convocou os interessados para apresentação de propostas a serem analisadas pelas Comissões Permanentes e posteriormente discutidas nas próximas audiências. Vereador Alexandre parabenizou todos os envolvidos na elaboração da LUOS e levantou a importância da participação popular. Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara encerrou a referida audiência, marcando a próxima para o dia vinte e três

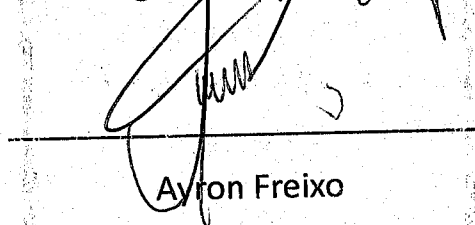
CÂMARA MUNICIPAL DE ARRAIAS
1670
100

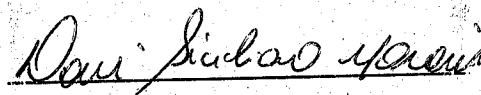
às 15h em local a ser definido e informado através de Ato no site da Câmara Municipal. Arraial do Cabo, dezesseis de março de dois mil e vinte e três.

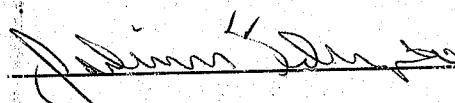

Pedro Reis Cajueiro
Presidente

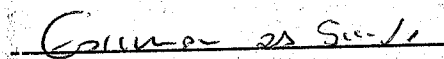

Alexandre Barreto



Angelo de Macedo

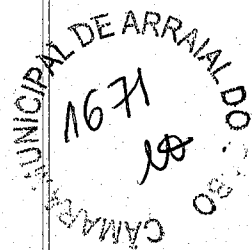

Ayrton Freixo

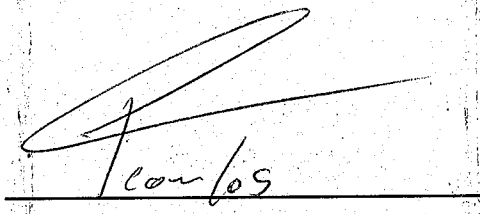

Davi Siciliano


Juliano Felizardo


Edilmar da Silva


Mario Sergio





Tayron Alvarenga

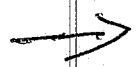
CAMARA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
1672
M

MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
1673
18

REQUERIMENTO PARA PARTICIPAÇÃO

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

NOME	TELEFONE	E-MAIL	ASSUNTO OU ARTIGO DO PROJETO DE LEI
Wagner			
X Wagner Martins	25972 387782	Wagner 7782@ gmail.com	Poluição do Contaminação Solo
(2-) Margareth Faria	22- 999924499		Sobre a área do Caçara
Christiano	Christiano 998103105		Permissão
Joel	981629522		PFSCA
Isadora Vicente	99615-3155	ISADORAMILVENEZOS @ Gmail	
Jonas	021 964734570	SONACILVENEZOS@GMAIL.COM	CAÇARA
Lucia	021 999784820	luciadnveva @molduca. net	Infraestrutura Uso do Solo
SOAREZ	22 992321354		ESSATO
Jose Carlos	22 999311449		espaço do local



MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
1674
18

REQUERIMENTO PARA PARTICIPAÇÃO

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

	NOME	TELEFONE	E-MAIL	ASSUNTO OU ARTIGO DO PROJETO DE LEI
10	JOSEILSON SINDICATO	(22) 99796 0656		
11	DEOCLECIO	(22) 99815 1886		AREAS PRESERVAÇÃO FATORES 4 FISV 1207, 1208
12	Livoin	(22) 98812 - 0701	livoinferreira2003 @yahoo.com.br	Áreas dos Pescadores
13	Daniela Contarinho		danielacontarinho de544@gmail.com	Áreas de Pesca
14	GUSTAO TAUANA	22 98822 3851	GUSTAOA179 @HOTMAIL.COM	CONTRA PREDIOS COM MAIS DE 5 PAVIMENTOS
15	Livoin ARRAIAL DO CABO	22 999032301		Sobre as áreas de pesca
16	JULIO CESAR		JCSUPR@GMAIL .COM	Áreas de Pesca e Galpões
17	Objig. Pinheiro.	22 992615886.	Objig - pinheiro @uol.com.br.	uso e de preservação
18	DIOGO MARCINO	22 988073694		ÁREAS DE PRESERVAÇÃO
19	ADEMIR ALVES		ademirpescador@ gmail.com	Áreas de Preservação com Pesca

CÂMARA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
1675
LEI

REQUERIMENTO PARA PARTICIPAÇÃO

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

	NOME	TELEFONE	E-MAIL	ASSUNTO OU ARTIGO DO PROJETO DE LEI
20	EDGAR	(22) 981483121		
21	DEMÉTRIO JUNIOR	(22) 999101430		SOBRE A CONSTRUÇÃO DOS ARRAIAIS
22	THOMAS	22-988151007		SOBRE PROCEDIMENTO
23	Nery	(22) 99780876		
24	Claudia Maria			Áreas de Conservação Audiência
25	Sabúcia Alameda	(21) 985065168		
26	Carlos Augusto	(22) 999354619		
27	Mariana Araujo	22997911865	mariana@neobc.org.br	Participação Social

LISTA DE PRESEÇA

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

NOME	ASSINATURA
Almir T. Noncor	
Selvia Regina Mourões	
Clíciane Gonçalves	
Rosamaria de S. Vicente	
Amo Besting Santos de Castro Mourões	
Gerarantes de Patrícia	
Maria de Fátima R.S. Silva	
Glennys B. de Souza	
Edson Roberto de Souza	
Rinaldo G.T. Filho	
Kelly Escorial	
Abelardo Gaus	
Reguel Mourão	
Benedita F. da Silva	
Polim Martins	
Janete Távora S. Anchoadi	
Angela Maria Moraes e Silva	
Sente Roberto	
Maurício Paul	
Neusa Baia Dario	
Margareth S. de Faria	
Mari Eunice Grando Pinho	
Adriano Viana dos Santos	
THOMAS KLEIN	

LISTA DE PRESENÇA

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

NOME	ASSINATURA
Samara Thaydes Dias	
JEOCLÉCIO A. A. SAITO	
ISADORA VICENTE DA SILVA	
Camilla Bentim Santos de Campos	
Juliano de S. Oliveira	
Thaynara de O. Alves	
EMÍLIO F. DE SOUZA	
Gleidemir Lima	
Francisco F. N. S. L.	
Margarita de Souza	
MARCOS A. C. DE OLIVEIRA	
DIOGO MARIANO DOS SANTOS	
Patrícia Cristina Gomes de Almeida	
Auciano Almeida de Oliveira	
Julio Cesar de Almeida	
SOBRIZ JOSÉ VICENTE	
MARCOS AURÉLIO DOS SANTOS	
Yasmin D. S.	
MARIANNA MENDO	
Ana Célia Martins	
PEDRO NOBREIRA	
Nathalia Pedragi	

CAMARA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
1678
18

LISTA DE PRESENÇA

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA – ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA “LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO”.

NOME

ASSINATURA

maria nazari v. Pereira

maria m. v. Pereira

~~maria m. v. Pereira~~

~~Glauco Murgel~~
GLAUCO MURGEL

~~Glauco Murgel~~

Neide Pereira

Neide Pereira

FLAVIA COUTINHO BRANDAO

Flavia Coutinho Brandao

ROGATA PINTO DO CARVALHO

Rogata Pinto do Carvalho

MARCOS ROBERTO DUARTE SILVA

Marcos Roberto Duarte Silva

Rosemery Alves dos S. Gurgue

Rosemery Alves dos S. Gurgue

Alexsone Ganches Vicente

Alexsone Vicente

ANA PAULA A. T. T. T.

Ana Paula A. T. T. T.

Karine da Silva Leite

Karine da Silva Leite

ANDERSON MARCIO SIQUEIRA DE SOUZA

Anderson Marcio Siqueira de Souza

Gaetano da Costa

Gaetano da Costa

WAZ BONDJE OLIVEIRA

Waz Bondje Oliveira

Jurema B. B. Oliveira

Jurema B. B. Oliveira

Helina Pinheiro

Helina Pinheiro

Marcos C. Pinheiro

Marcos C. Pinheiro

Dávia Pinheiro

Dávia Pinheiro

GUSTAVO M. M.

GUSTAVO M. M. SOU CONTRA

Manoel Abreu Marques

Manoel Abreu Marques

Aquinaldo V. Martins (Alcides)

Aquinaldo V. Martins

Cezarina A. Lacerda

Cezarina A. Lacerda

márcia Fernandes Ribeiro (alcides)

márcia Fernandes Ribeiro

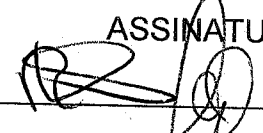
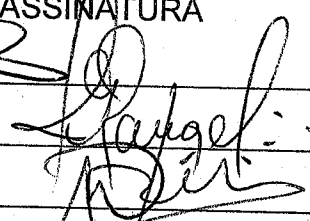
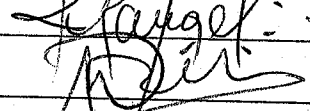
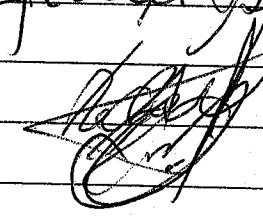
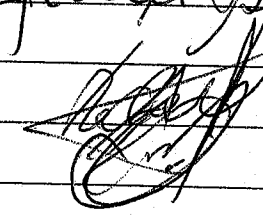
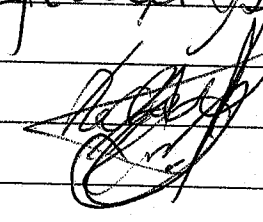
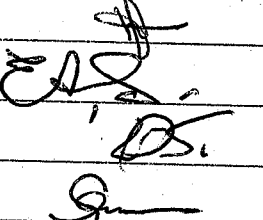
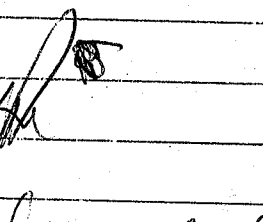
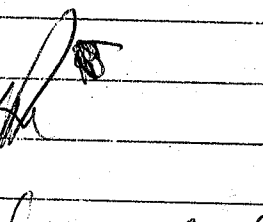
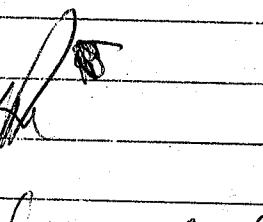
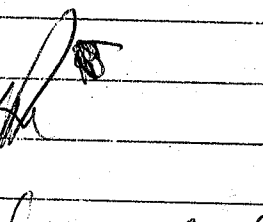
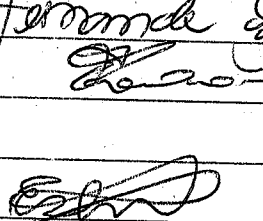
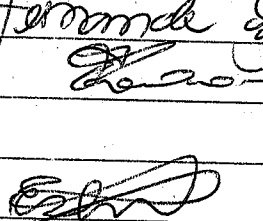
Roberto Luis R. Rodrigues

Roberto Luis R. Rodrigues

MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO
10-9
10

LISTA DE PRESENÇA

NA 3ª AUDIÊNCIA PÚBLICA, REALIZADA ÀS 15HS DO DIA 23/03/23, NA SEDE LACUSTRE DO CLUBE DA AERONÁUTICA EM FIGUEIRA - ARRAIAL DO CABO, PARA DEBATES SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 118/2022, QUE TRATA DA "LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE ARRAIAL DO CABO".

NOME	ASSINATURA
Raquel Kemia	
Sindicato Alcalis	
Sindicato Alcalis	
Assoc. Alvaro (Alcalis)	Assoc. Alvaro
Assoc. B. Unidos de Figueira de Andrade	
OSAI GOVILHO COARÉ	
Amor J. Souza	
JRACI LOPES DE MACEIO	Jair Lopes de Macedo
Paulo César Cavalle	Paulo César Cavalle
Luiz Ferraz Cavalle	Cavalle
Daniela Pontabede Gomes	
Edinete Moura de Silva	Edinete Moura de Silva
Luiz Carlos D. Silva	Dr.
Gilberto D. Silva	Gilberto
Silvia R. Silva	
Regiane Cristine Rodrigues da Silva	
Marcos Almonte Sousa	
Amir Paulino	
FERNANDA CONCEIÇÃO DE ARAUJO	Fernanda de Araujo
Fabiano Medeiros	
Ademir Alves	
Elias Ricardo	